



BRISA D'AVENIDA RESIDENCES

V A L O N G O

FRAÇÃO
UNIT

AAH

ENTRADA
ENTRY

A54

BLOCO
BLOCK

PISO
FLOOR

TIPOLOGIA
TIPOLOGY

ORIENTAÇÃO
ORIENTATION

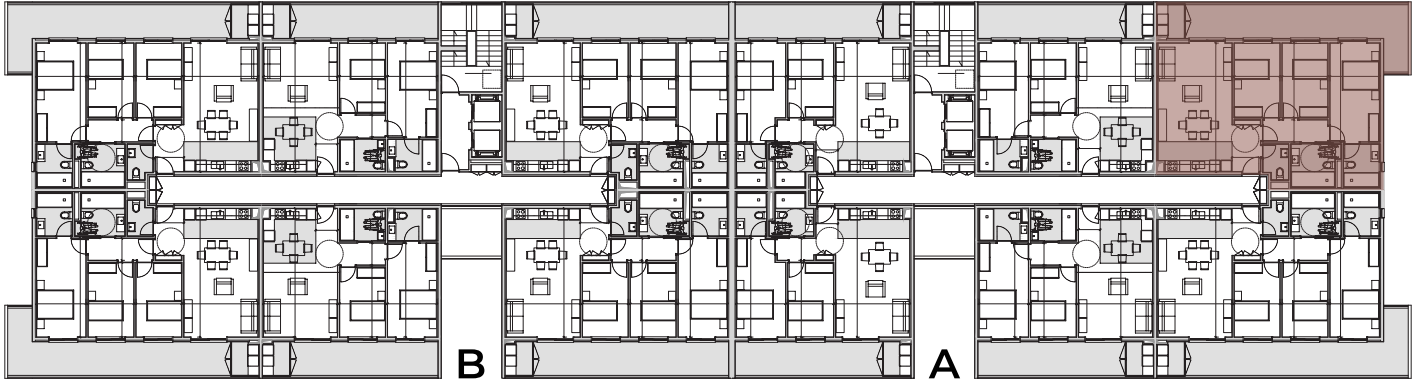
A

5

T3

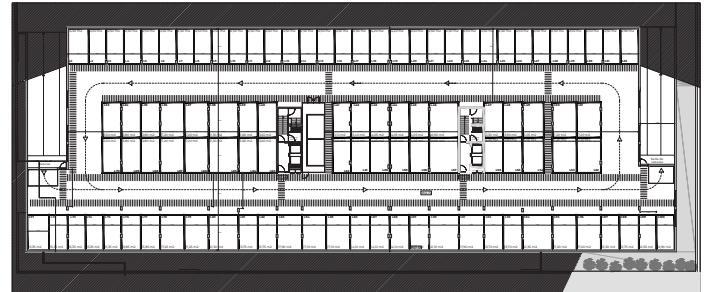
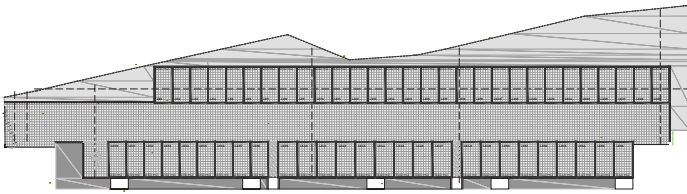
**Nascente
East**

RUA DA ALEGRIA



PLANTA DOS PISOS 1, 2, 3, 4, 5, 6

AVENIDA DR. FERNANDO MELO



*A Área Bruta Privativa corresponde à superfície total do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes e eixos das paredes separadoras dos fogos, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas nos compartimentos interiores, são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários.

NOTA: Os elementos e informações constantes deste documento são meramente indicativos, podendo sofrer alterações.

*The Private Floor Area corresponds to the total area of the unit, measuring from the outer perimeter of the walls and walls separating the axes of the unit, not including terraces and balconies. The areas indicated in the interior compartments are net internal areas, measured from the inside perimeter of the walls and include the areas of cabinets.

NOTE: The information contained in this document is of indicative character, subject to change without notice and does not constitute any form of contract.

PROMOTOR
DEVELOPER



VIALONGO
· EMPREENDIMENTOS ·

 www.vialongo.pt



BRISA D'AVENIDA RESIDENCES

V A L O N G O

FRAÇÃO
UNIT

AAH

ENTRADA
ENTRY

A54

BLOCO
BLOCK

PISO
FLOOR

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

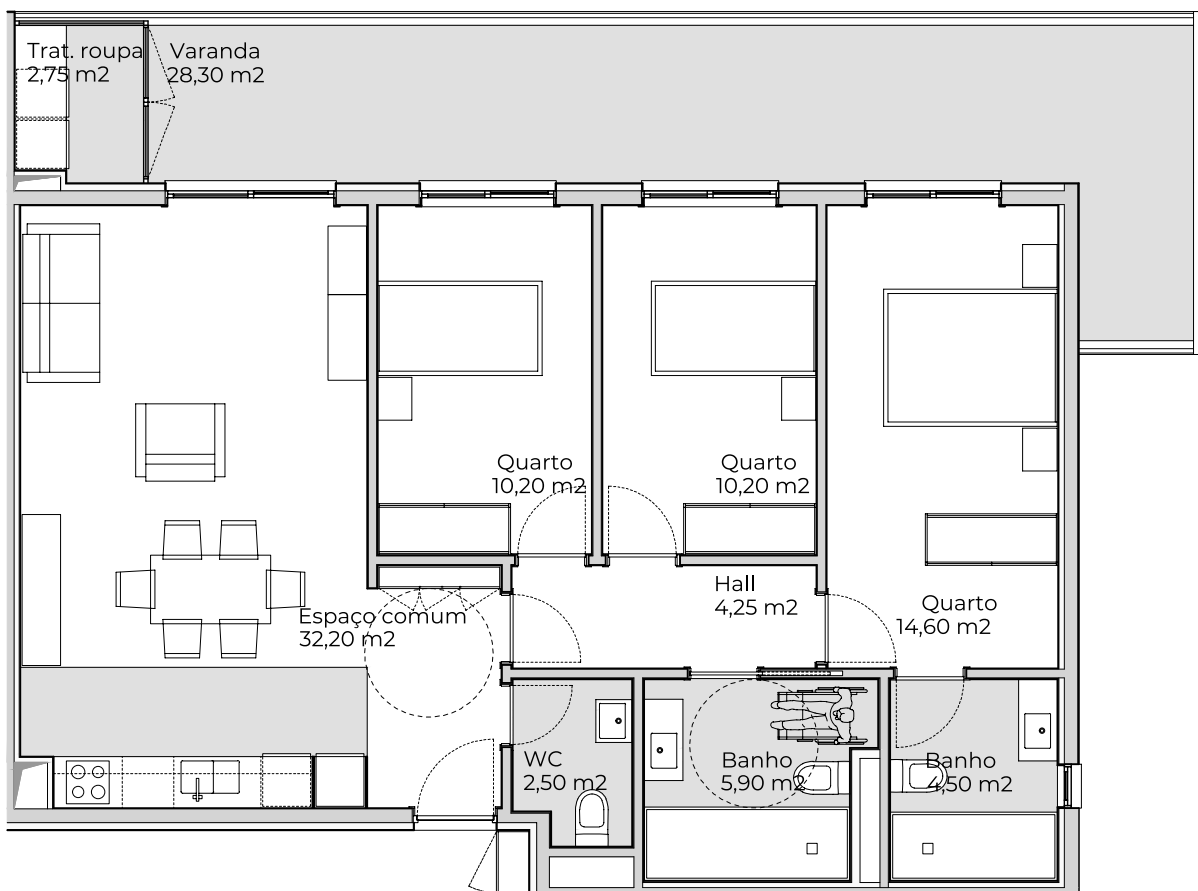
ORIENTAÇÃO
ORIENTATION

A

5

T3

**Nascente
East**



ÁREA BRUTA
GROSS AREA

101,70 m²/sqm

VARANDAS
BALCONIES

28,30 m²/sqm

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

165,20 m²/sqm

LUGARES DE ESTACIONAMENTO
PARKING SPACES

2 | L89 + L90

L = INTERIOR/INTERNAL
LE = EXTERIOR/EXTERNAL



*A Área Bruta Privativa corresponde à superfície total do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes e eixos das paredes separadoras dos fogos, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas nos compartimentos interiores, são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários.

NOTA: Os elementos e informações constantes deste documento são meramente indicativos, podendo sofrer alterações.

*The Private Floor Area corresponds to the total area of the unit, measuring from the outer perimeter of the walls and walls separating the axes of the unit, not including terraces and balconies. The areas indicated in the interior compartments are net internal areas, measured from the inside perimeter of the walls and include the areas of cabinets.

NOTE: The information contained in this document is of indicative character, subject to change without notice and does not constitute any form of contract.

PROMOTOR
DEVELOPER



VIALONGO
- EMPREENDIMENTOS -

www.vialongo.pt