



# BRISA D'AVENIDA RESIDENCES

V A L O N G O

FRAÇÃO  
UNIT

**AV**

ENTRADA  
ENTRY

**A44**

BLOCO  
BLOCK

PISO  
FLOOR

TIPOLOGIA  
TIPOLOGY

ORIENTAÇÃO  
ORIENTATION

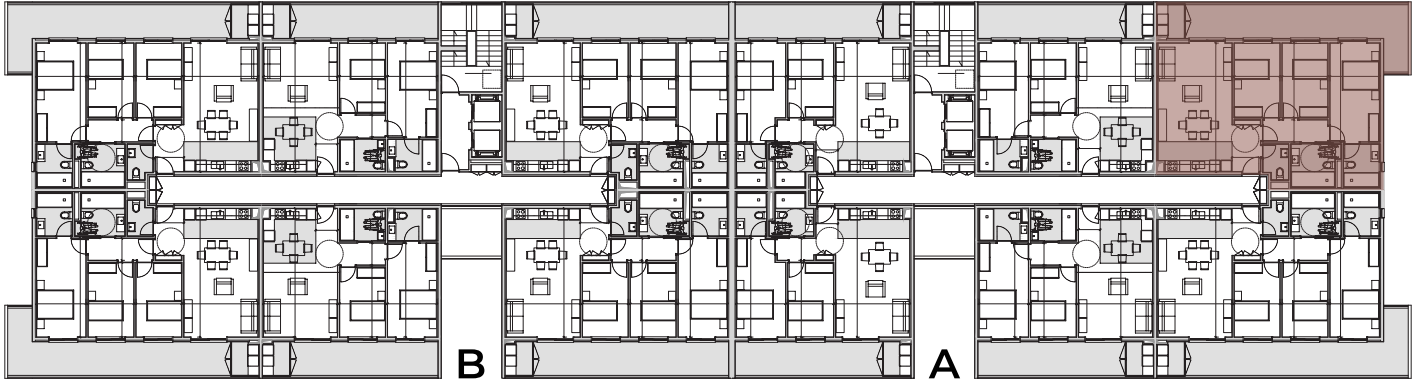
**A**

**4**

**T3**

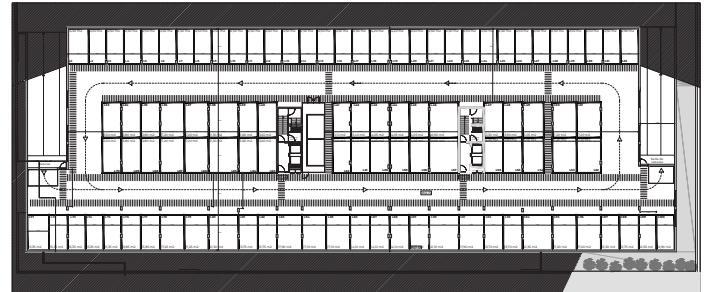
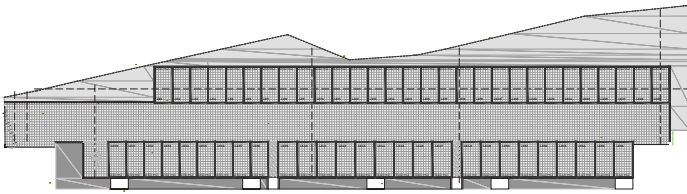
**Nascente  
East**

RUA DA ALEGRIA



PLANTA DOS PISOS 1, 2, 3, 4, 5, 6

AVENIDA DR. FERNANDO MELO



\*A Área Bruta Privativa corresponde à superfície total do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes e eixos das paredes separadoras dos fogos, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas nos compartimentos interiores, são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários.

NOTA: Os elementos e informações constantes deste documento são meramente indicativos, podendo sofrer alterações.

\*The Private Floor Area corresponds to the total area of the unit, measuring from the outer perimeter of the walls and walls separating the axes of the unit, not including terraces and balconies. The areas indicated in the interior compartments are net internal areas, measured from the inside perimeter of the walls and include the areas of cabinets.

NOTE: The information contained in this document is of indicative character, subject to change without notice and does not constitute any form of contract.

PROMOTOR  
DEVELOPER



**VIALONGO**  
EMPREENDIMENTOS

 [www.vialongo.pt](http://www.vialongo.pt)



# BRISA D'AVENIDA RESIDENCES

V A L O N G O

FRAÇÃO  
UNIT

**AV**

ENTRADA  
ENTRY

**A44**

BLOCO  
BLOCK

**A**

PISO  
FLOOR

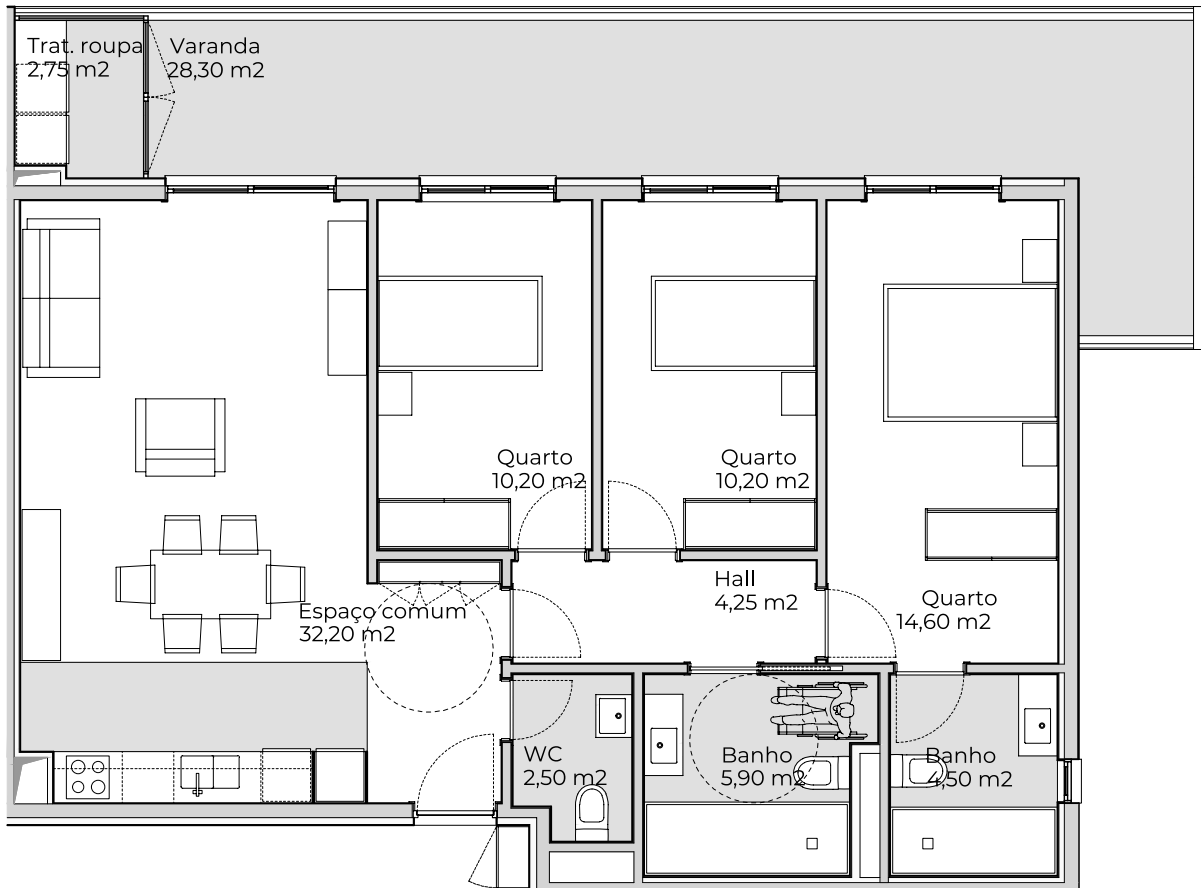
**4**

TIPOLOGIA  
TYPOLOGY

**T3**

ORIENTAÇÃO  
ORIENTATION

**Nascente  
East**



ÁREA BRUTA GROSS AREA	VARANDAS BALCONIES	ÁREA TOTAL TOTAL AREA	LUGARES DE ESTACIONAMENTO PARKING SPACES
101,70 m²/sqm	28,30 m²/sqm	164,40 m²/sqm	2   L50 + L51

L = INTERIOR/INTERNAL  
LE = EXTERIOR/EXTERNAL



\*A Área Bruta Privativa corresponde à superfície total do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes e eixos das paredes separadoras dos fogos, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas nos compartimentos interiores, são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários.

NOTA: Os elementos e informações constantes deste documento são meramente indicativos, podendo sofrer alterações.

\*The Private Floor Area corresponds to the total area of the unit, measuring from the outer perimeter of the walls and walls separating the axes of the unit, not including terraces and balconies. The areas indicated in the interior compartments are net internal areas, measured from the inside perimeter of the walls and include the areas of cabinets.

NOTE: The information contained in this document is of indicative character, subject to change without notice and does not constitute any form of contract.

PROMOTOR  
DEVELOPER

**VIALONGO**  
- EMPREENDIMENTOS -

www.vialongo.pt